

Provincie
Limburg

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van : 23 december 2004

Arrondissement
Hasselt

Aanwezig:

Gemeente
Zutendaal

Jos Beuls, burgemeester-voorzitter;
Mannus Hermans, Veerle Remans, Angèle Korolyk-Flere, Mathieu Meuwissen, schepenen;
Raymond Thijs, Hendrik Vanherf, Dirk Smits, Matty Coninx, , Rozette Reyskens, Hubert
Bobbaers, Marina Seurs, Sandra Stulens, Marcella Herremans-Bijnens, Rita Indestege, Wim
Lenaers, Lidia Schrijvers gemeenteraadsleden en
Marc Vanhengel, gemeentesecretaris

Gemeentelijke stedenbouwkundige verordening m.b.t. het overwelven van baangrachten

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 31 juli 1996, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 10 september 1996, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelingsinstallaties;

Gelet op de omzendbrief van de Vlaamse minister van Leefmilieu en Tewerkstelling van 23 maart 1999, bekendgemaakt in het Belgisch Staatsblad van 28 april 1999, met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de herwaardering van grachtenstelsels;

Gelet op het decreet van 18 mei 1999 houdende de organisatie van de ruimtelijke ordening, gewijzigd bij latere decreten, inzonderheid de artikelen 54, 55 en 56;

Gelet op de artikelen 112, 114, 115, 117, 119, 133 en 135 §2 van de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het advies van de milieuraad van 12 november 2004;

Gelet op de uitvoering van optie 7 van het milieuconvenant 2000-2001 en de daarbij noodzakelijke uitwerking van een strikte reglementering voor het inbuizen van baangrachten;

Gelet op het milieuconvenant 2002-2004 'Milieu als opstap naar duurzame ontwikkeling';

Overwegende dat de gemeenten onder meer bevoegd zijn voor de aanleg en het onderhoud van openbare rioleringen, de bouw en exploitatie van kleinschalige rioolwaterzuiveringsinstallaties (met een capaciteit kleiner dan 500 IE), en het onderhoud van de onbevaarbare waterlopen van derde categorie en de grachtenstelsels binnen de gemeente;

Overwegende dat door het overwelven van baangrachten het hemelwater de mogelijkheid ontnomen wordt om in de bodem te infiltreren en dit verdroging in de hand werkt;

Overwegende dat door het overwelven van baangrachten het hemelwater versneld wordt afgevoerd en de bergingscapaciteit wordt verkleind;

Overwegende dat een steeds groter wordende hoeveelheid hemelwater terechtkomt in het rioleringsstelsel voor afvalwater waardoor de vuilvracht sterk verdund wordt en het waterzuiveringsstation niet optimaal kan renderen;

Overwegende dat grachten, o.a. in het kader van de nazuivering, van gezuiverd afvalwater en verontreinigd hemelwater, een ecologische functie kunnen vervullen;

Artikel 1

Het is verboden baangrachten geheel of gedeeltelijk te dempen of te beschoeien met materialen die de infiltratie van water naar de bodem kunnen tegenwerken.

Artikel 2

Het overwelven of inbuizen van baangrachten gelegen langs buurtwegen of gemeentewegen wordt beleidsmatig niet toegelaten. Hiervan kan slechts om strikt technische redenen worden afgeweken. Bijgevolg kan het overwelven of inbuizen van baangrachten slechts toegestaan worden mits een voorafgaande en schriftelijke stedenbouwkundige vergunning.

Artikel 3

De levering van het materiaal en het uitvoeren van de werken in het kader van een door het gemeentebestuur vergunde overwelving zullen op kosten van de aanvrager worden verricht door de gemeente. In uitzonderlijke omstandigheden kan het college van burgemeester en schepenen beslissen dat het overwelven, onder haar toezicht, door de aanvrager of zijn rechtverkrijger zal mogen uitgevoerd worden.

Artikel 4

De werken dienen uitgevoerd te worden in overeenstemming met volgende richtlijnen:

- a. De overwelving heeft een maximale breedte van 5 meter. Mits grondige motivatie vanwege de aanvrager kan het college van burgemeester en schepenen een afwijking op deze maximale breedte toestaan.
- b. Het overwelvingselement heeft een minimale diameter van 400 mm. Indien het college van burgemeester en schepenen dit omwille van verantwoorde technische redenen noodzakelijk acht kan een andere specifieke diameter opgelegd worden.
- c. Door het college van burgemeester en schepenen kunnen bijkomende voorwaarden worden opgelegd, o.a. met betrekking tot het aanvullen van het duikerslichaam, het voorzien van kopmuren, het voorzien van inspectieschouwen, ...
- d. De betonbuizen dienen geplaatst te worden in een volledig ontruimde grachtbodem. Ze worden geplaatst zonder schade toe te brengen aan de grachtkanten en de mogelijke aanwezige nutsleidingen. De toegebrachte schade valt volledig ten laste van de vergunninghouder.
- e. In geval de werken door de vergunninghouder worden uitgevoerd, zal deze aan het gemeentebestuur (t.a.v. de technische dienst) schriftelijk bericht geven van de aanvang van de werken. De werken moeten voltooid zijn binnen de maand na de aanvang ervan.
- f. De vergunninghouder of zijn rechtverkrijger is te allen tijde verantwoordelijk voor de goede staat en werking van de overwelving. Hij is verplicht de overwelving te ruimen en vrij te houden van alle obstakels die een goede afwatering verhinderen. De vergunninghouder of zijn rechtverkrijger mag, door het aanbrengen van de overwelving, nooit de goede afwatering van derden in het gedrang brengen of wijzigen. Hij is eveneens verplicht in de landelijke gebieden in geval er een verharding wordt voorzien over de overwelving, de wegberm in een goede staat te onderhouden zodat steeds een gelijkaardig dwarsprofiel van de weg en de berm wordt aangehouden.
- g. De werken waarvoor vergunning wordt verleend, worden uitgevoerd volgens de code van goede bouwpraktijken, overeenkomstig de aanduidingen van de goedgekeurde tekeningen en/of beschrijving van de werken en de eventuele aanwijzingen die door ambtenaren of beambten van het gemeentebestuur worden gegeven.
- h. Het is verboden afvalwater- of hemelwaterleidingen aan te sluiten op de overwelving.

Artikel 5

De vergunning is ten voorlopige titel. Wanneer het openbaar nut dit vergt of de werken in enig opzicht nadelig zijn, kan het college van burgemeester en schepenen steeds tot wijzigingen of het herstel in oorspronkelijke staat bevelen. Het schepencollege stelt een redelijke termijn vast binnen welke de aanpassing, af- of uitbraak moet voltooid zijn.

Indien de aanpassings-, af- of uitbraakwerken niet binnen de gestelde termijn zijn uitgevoerd, zal het college zelf deze noodzakelijke werken uitvoeren op kosten van de vergunninghouder. De kosten en uitgaven worden bij de vergunninghouder ingevorderd na voorlegging van een eenvoudige kostenstaat van aannemers of werklieden, al dan niet gestaafd door kwitanties of rekeningen. Het college van burgemeester en schepenen is steeds gemachtigd ambtshalve maatregelen te treffen met het oog op het aanpassen, af- of uitbreken van de overwelving;

Artikel 6

Wanneer de te overwelden baangracht een geklasseerde waterloop is, zal de aanvraag bij de bevoegde overheid moeten geschieden volgens de bepalingen van de wet van 22 december 1967 op de onbevaarbare waterlopen:

- Voor de onbevaarbare waterlopen van eerste categorie is dit de Afdeling Water van A.M.I.N.A.L. en moet de aanvraag gebeuren overeenkomstig de "richtlijn voor het aanvragen van machtigingen voor het uitvoeren van werken aan en langs onbevaarbare waterlopen van eerste categorie".
- Voor onbevaarbare waterlopen van 2^{de} en 3^{de} categorie gebeurt de aanvraag bij de gouverneur van de provincie.

Wanneer de te overwelden baangracht is gelegen langs een gewestweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij de Afdeling Wegen en Verkeer Limburg.

Wanneer de te overwelden baangracht is gelegen langs een provincieweg moet vooraf een machtiging aangevraagd worden bij de gouverneur van de provincie.

Artikel 7

Overtredingen van deze gemeentelijke stedenbouwkundige verordening worden bestraft zoals voorzien in het decreet ruimtelijke ordening.

Gedaan in voormelde zitting

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Op bevel:
de secretaris
w.g.) M. VANHENGEL

de voorzitter
w.g.) J. BEULS

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL:

de secretaris

de burgemeester