

Provincie  
Limburg

Arrondissement  
Hasselt

Gemeente  
Zutendaal

## UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting van : 3 juli 2008

Aanwezig:

Jos Beuls, burgemeester-voorzitter;

Mannus Hermans, Marina Seurs, Veerle Remans, Niesten Eric, Sandra Stulens, schepenen;  
Hendrik Vanherf, Dirk Smits, Rozette Reyskens, Matty Coninx, Hubert Bobbaers, Marcella Herremans-Bijnens, Wim Lenaers, Jef Bobbaers, Ann Schrijvers, Jonathan Cops, Lus Vanderreken gemeenteraadsleden en  
Marc Vanhengel, gemeentesecretaris

---

Aanpassing reglement GR 22/12/2005: gemeentelijke subsidieregeling voor het aanbrengen van groendaken

### **Gemeentelijke subsidieregeling voor het aanbrengen van groendaken**

Overwegende dat groendaken, naast hemelwaterputten en infiltratievoorzieningen, als bufferopvang van hemelwater dienen en zo bij hevige regenval de druk op het gemeentelijk rioleringsstelsel en de kans op mogelijke overstromingen en overstorten verkleinen;

Overwegende dat groendaken in een verstedelijkte omgeving een luchtzuiverend, waterzuiverend en klimaatverbeterend effect hebben;

Gelet op de bepalingen opgenomen in de nieuwe gemeentewet;

Gelet op het Decreet van 28 april 1993 houdende het administratief toezicht op de gemeenten van het Vlaams Gewest;

Gelet op het Decreet van 18 juli 2003 betreffende het integraal waterbeleid;

Overwegende dat groendaken een thermisch isolerend effect hebben;

Overwegende dat groendaken zorgen voor een zekere habitatontwikkeling;

Overwegende dat een groendak zorgt voor een langere levensduur van de dakbedekking;

Overwegende dat groendaken derhalve een belangrijk milieuvoordeel hebben, zowel voor de eigenaar als voor de gemeenschap;

Gelet op de samenwerkingsovereenkomst 2008 - 2013, thema natuur;

Overwegende dat een subsidiereglement een stimulans is voor de aanleg van groendaken;

Overwegende dat een dergelijke subsidie in het kader van de samenwerkingsovereenkomst kan terugbetaald worden door de Vlaamse Overheid;

Gelet op het gunstig advies van de gemeentelijke adviesraad voor milieu en natuur van 10 juni 2008

Gelet op de goedkeuring door de gemeenteraad op 3 juli 2008

BESLUIT:

### **Artikel 1. Definities**

1° *Groendaken*: daken van bovengrondse gebouwen waarvan de dakbedekking opgebouwd is uit minstens een wortelkerende laag, een substraatlaag en een vegetatielaag met levende planten;

2° *Intensief groendak of daktuin*: de begroeiing is vergelijkbaar met een gewone tuin en kan betreden worden;

3° *Extensief groendak*: de begroeiing bestaat uit droogteresistente soorten;

4° *Infrax*: Infrax CVBA is de werkmaatschappij voor de netbedrijven Inter-aqua, Interelectra, Inter-energa, Inter-media, Iveg en Wvem.

### **Artikel 2. Subsidie**

Infrax verleent in opdracht van het gemeentebestuur een subsidie voor de aanleg van een groendak.

### **Artikel 3. Toekenningsvoorwaarden voor subsidie**

§3.1 Indien de aanvraag een intensief groendak betreft, geldt als bijkomende voorwaarde dat de nodige voorzieningen moeten getroffen worden om in droge periodes grotendeels met regenwater aan de waterbehoefte te kunnen voldoen.

§3.2 De minimale oppervlakte van het groendak bedraagt 6m<sup>2</sup>.

§3.3 Indien de aanvrager geen eigenaar is van het gebouw waarvoor de subsidie wordt aangevraagd, verklaart de eigenaar, via mede-ondertekening van de aanvraag, zijn akkoord.

§3.4 De beoordeling of de dragende constructie voldoende draagkracht bezit om het groendak te dragen, kan gebeuren door een bouwkundig gekwalificeerd persoon (architect, ingenieur, ...). Het gemeentebestuur of Infrax is niet verantwoordelijk voor de uitgevoerde werken en schade of ongevallen die hieruit mogelijk voortvloeien.

§3.5 Terrassen komen niet in aanmerking voor de subsidie.

§3.6 De aanvrager engageert zich om het groendak minimum 15 jaar in goede staat te handhaven en mislukte aanplantingen te herdoen.

§3.7 Na aanvraag ontvangt de aanvrager een principiële goedkeuring of gemotiveerde afkeuring van Infrax.

§3.8 Indien blijkt dat de bepalingen van dit reglement of eventueel de stedenbouwkundige vergunning niet werden nageleefd, of dat het groendak niet conform de aanvraag werd aangelegd, wordt de subsidie niet uitbetaald of, indien dit reeds gebeurd zou zijn, teruggevorderd.

### **Artikel 4. Subsidiebedrag**

Binnen de perken van de goedgekeurde begrotingskredieten wordt een subsidie verleend van maximum 31 euro per vierkante meter groendak dat aangelegd wordt. Indien de aanlegkosten van het groendak lager zijn dan 31 euro/m<sup>2</sup> (BTW inclusief), wordt de werkelijke kostprijs beschouwd als het subsidiebedrag.

### **Artikel 5. Controle**

§5.1 Vooraleer over te gaan tot de uitbetaling van de subsidie zal Infrax zich er van vergewissen dat aan de toekenningsvoorwaarden voldaan is. Blijken deze voorwaarden niet nageleefd, dan zal de subsidie niet uitgekeerd worden. Het is de aanvrager op alle momenten toegestaan om de nodige aanpassingen door te voeren om alsnog voor de subsidie in aanmerking te komen.

§5.2 Door een mogelijk plaatsbezoek kan een aangestelde van Infrax het groendak toetsen aan de voorwaarden uit dit reglement.

§5.3 De aanvrager zal schriftelijk op de hoogte worden gebracht van de goedkeurings- of weigeringsbeslissing.

### **Artikel 6. Aanvraag tot subsidie**

§6.1 De subsidie kan aangevraagd worden aan de hand van het aanvraagformulier inclusief subsidiereglement, dat als bijlage bij dit reglement is gevoegd. Deze aanvraag kan gebeuren door particulieren, bedrijven, verenigingen en scholen. In het geval van vennootschap of vzw wordt de aanvraag ondertekend door de wettelijk daartoe bevoegde persoon of personen. In alle andere gevallen wordt de ondertekenaar geacht de aanvrager te zijn. De subsidie wordt toegekend aan de aanvrager.

§6.2 De aanvraag tot het bekomen van een subsidie wordt bij voorkeur 30 dagen vóór de uitvoering van de werken ingediend.

§6.3 Op datum van indiening van de aanvraag mogen de facturen niet ouder zijn dan 12 maanden.

### **Artikel 7.**

De gemeentelijke premiereregeling voor het plaatsen van groendaken, goedgekeurd door de gemeenteraad in zitting van 22 december 2005, wordt opgeheven.

### **Artikel 8. Aanvangsdatum subsidiereglement**

Dit subsidiereglement treedt in werking vanaf 1 januari 2008 en geldt zolang de gemeente in het kader van de samenwerkingsovereenkomst 2008 - 2013 subsidies ontvangt voor groendaken.

### **Artikel 9.**

Een afschrift van dit subsidiereglement zal binnen de achtenveertig uur na aanneming aan de bestendige deputatie van de provincieraad verstuurd worden.

Een afschrift van dit subsidiereglement zal ter goedkeuring voorgelegd worden aan het Departement Leefmilieu, Natuur en Energie.

Een afschrift van dit subsidiereglement zal eveneens ter kennisgeving aan Infracx verstuurd worden.

---

Gedaan in voormelde zitting

NAMENS DE GEMEENTERAAD:

Op bevel:  
de secretaris  
w.g.) M. VANHENGEL

de voorzitter  
w.g.) J. BEULS

VOOR EENSLUIDEND UITTREKSEL:

de secretaris

de burgemeester